



KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2018-11-27

1. **Užsakovas: UAB „Namų priežiūros centras“**
2. **Objektas: K. Borutos g. 24, Vilnius**
3. **Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:**
 - 3.1 Stogo dangos remonto darbai.
4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
 - 4.1 Defektinis aktas Nr. DA165110, kuriame nurodytos tikslios darbų apimtys.
5. **Konkurso sąlygos:**
 - 5.1 darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 5.2 darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);
 - 5.3 atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
 - 5.4 teikiamas avansas ne didesnis nei 30% nuo sutarties sumos.
 - 5.5 siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 6.1 Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
 - 6.2 pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
 - 6.3 informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 6.4 įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 6.5 patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
 - 7.1 gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
 - 7.2 kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 7.2.1 butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 7.2.2 kaina;
 - 7.2.3 garantiniai terminai;
 - 7.2.4 medžiagų kokybė;
 - 7.2.5 vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
8. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
9. **Pasiūlymą pateikti iki 2018-12-11 d. 12 val.**
10. **Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**

regina@pirkimucentras.lt